

نظام الاتصال والإرشاد الإداري
سيكاد
دليل المواطن

قسيمة مخصصة للمكتب المركزي للعلاقات مع المواطن
المرجع : قرار وزير السياحة المؤرخ في
الرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد بتاريخ

المؤسسة : الديوان الوطني للسياحة.

مجال الخدمة : الإيواء السياحي بنظام اقتسام الوقت.

موضوع الخدمة : الحصول على الترخيص المسبق لممارسة نشاط الإيواء السياحي بنظام اقتسام الوقت.

شروط الانتفاع بالخدمة
. يتعين على الشركة الراغبة في الحصول على الترخيص أن تكون محدثة طبقا لأحكام مجلة الشركات التجارية ومالكة لوحدة إيواء سياحي منجزة بصفة كلية.

الوثائق المطلوبة
مطلب كتابي باسم المدير العام للديوان الوطني التونسي للسياحة مستوفيا لجميع الوثائق التالية : . العقد التأسيسي للشركة ويكون موضوعه مقتصر على ممارسة نشاط الإيواء السياحي بنظام اقتسام الوقت، . شهادة في فتح مؤسسة سياحية مسلمة طبقا لمقتضيات المرسوم عدد 4 لسنة 1973 المؤرخ في 3 أكتوبر 1973 المتعلق بمراقبة بناء المؤسسات السياحية، . شهادة مسلمة من إدارة الملكية العقارية بالنسبة للعقار المسجل تثبت التنصيص بالسجل العقاري على أن العقار المقام عليه الوحدة خاضع لنظام الإيواء السياحي بنظام اقتسام الوقت. . بيان وصفي لمكونات وحدة الإيواء السياحي بنظام اقتسام الوقت ولمعدات الشقق ولتجهيزاتها، . نظير من النظام الداخلي الذي يحدد خاصيات وحدة الإيواء والمرافق المشتركة التابعة لها والشروط العامة لاستغلالها، . نسخة مطابقة للأصل من عقود التأمين وفقا لأحكام مجلة التأمين الصادرة بالقانون عدد 24 لسنة 1992 المؤرخ في 9 مارس 1992، . نسخة مطابقة للأصل من شهادة الوقاية المسلمة من قبل مصالح الحماية المدنية طبقا لأحكام مجلة السلامة والوقاية من أخطار الحريق والانفجار والفرع بالبنائيات الصادرة بالقانون عدد 11 لسنة 2009 المؤرخ في 2 مارس 2009، . قائمة في الأعوان مرفوقة بما يثبت استيفاءهم للكفاءة المهنية اللازمة، . نسخة من التصريح المتعلق بإيداع كراس الشروط الخاص بمدير الوحدة، . نسخة من وثيقة الضمان البنكي القار المنصوص عليها بالفصل 7 من القانون عدد 33 لسنة 2008 المؤرخ في 13 ماي 2008 المتعلق بالإيواء السياحي بنظام اقتسام الوقت، . شهادة انخراط بسوق دولية لتبادل العطل باقتسام الوقت سارية المفعول.

الأجل	الأطراف المتدخلة	مراحل الخدمة
. شهر واحد من إيداع الطلب مستوفيا لجميع الوثائق.	. وزارة السياحة، . الإدارة المركزية للاستثمار والمنتوج بالديوان الوطني التونسي للسياحة، . المندوبيات الجهوية للسياحة.	. إيداع الملف، . معاينة الوحدة، . إجابة المعني.

مكان إيداع الملف
المصلحة : الإدارة المركزية للاستثمار والمنتوج بالديوان الوطني التونسي للسياحة. العنوان : 51 شارع الحرية - تونس. - المندوبيات الجهوية للسياحة.
مكان الحصول على الخدمة
المصلحة : الإدارة المركزية للاستثمار والمنتوج بالديوان الوطني التونسي للسياحة. العنوان : 51 شارع الحرية - تونس. - المندوبيات الجهوية للسياحة.
أجل الحصول على الخدمة
- شهر واحد من إيداع الطلب مستوفيا لجميع الوثائق.
المراجع التشريعية و/أو الترتيبية
- القانون عدد 33 لسنة 2008 المؤرخ في 13 ماي 2008 المتعلق بالإيواء السياحي بنظام اقتسام الوقت. - الأمر عدد 1935 لسنة 2009 المؤرخ في 15 جوان 2009 المتعلق بضبط شروط الحصول على الترخيص المسبق لممارسة نشاط الإيواء السياحي بنظام اقتسام الوقت.